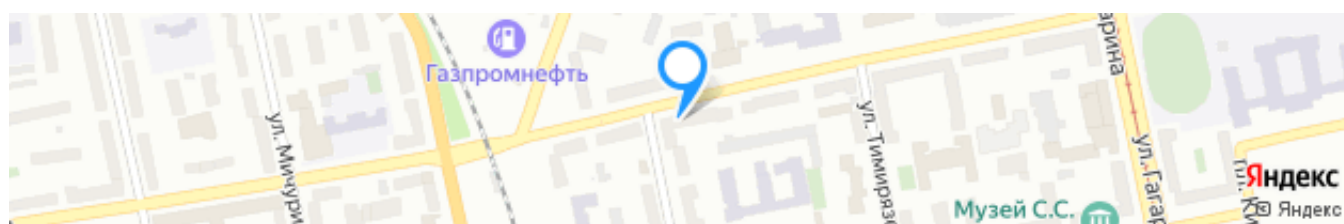


Продажа 2-к.квартира, 62.8 м², 3/5 эт.

ПЛАН ОБЪЕКТА
Квартира 83
(выкопировка из поэтажного плана 3 этажа)
улица Первомайская, д.70
М 1:100



[Ссылка на объект](#)

5 670 000руб.

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Станция метро:
Адрес объекта:
Количество комнат:
Год постройки дома:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Площадь кухни:
Этаж:
Этажей в доме:
Тип санузла:

90 286руб. за м²

**Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Свердловская область
Екатеринбург
Кировский
Площадь 1905 года
г Екатеринбург, ул Первомайская, д 70
2
1960 г.
62.8 м²
35.6 м²
11.1 м²
3
5
Совмещенный**

Тип балкона:	балкон
Ремонт:	требуется ремонта
Состояние объекта:	нормальное
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	нет
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	3 м.
Тип дома:	кирпичный

Описание

Хотите жить прямо в сердце Екатеринбурга? Тогда Вы нашли то, что искали!

В продаже прекрасная Двухкомнатная квартира, которая находится прямо в центре города. Дом 1960 года, сталинской постройки с железобетонными перекрытиями.

Характеристики Вашей будущей квартиры:

- очень толстые стены из кирпича, избавляют от лишнего шума и сохраняет прохладу летом, зимой тепло;
- высокие потолки;
- квартира требует ремонта, а это прекрасная возможность, сделать квартиру под себя;
- две изолированные комнаты 20 м² и 15,6 м² правильной формы;
- вместительная кухня 11,1 м²;
- в доме был капитальный ремонт;
- по прописке дети прикреплены к гимназии №37;
- транспортная доступность в любую точку города;
- в нескольких минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта (троллейбус, автобус) и пару остановок до станции метро;
- развитая инфраструктура района (магазины, аптеки, поликлиники, детские сады, школы, торговый центр, кинотеатр, спортзалы и пр.);
- Данная квартира идеально подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций и вложения с целью последующей сдачи в аренду.
- Центр самый востребованный и инвестиционно привлекательный по запросам на аренду квартир.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Не откладывайте свой звонок на завтра, ведь завтра ее может купить уже кто-то другой!

РАДЫ ПОМОЧЬ РЕШИТЬ ЛЮБОЙ ВОПРОС С НЕДВИЖИМОСТЬЮ!!



Специалист по недвижимости

Кочеткова Юлия Михайловна

Телефон: [+7\(912\)248-0040](tel:+7(912)248-0040)

Email: y.m.kochetkova@gorod-ru.ru

Фотографии объекта

